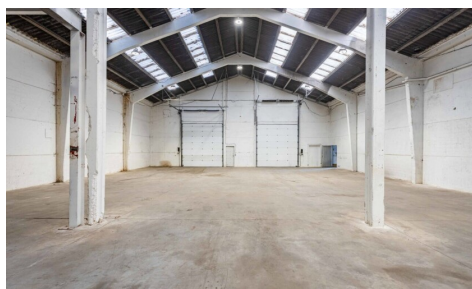


TE HUUR - OPSLAGPLAATS

R. De Cuyperstraat 17, 1700 Dilbeek

Verhuurd

Ref. 6636016



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 450m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Ruime opslagplaats op centrale ligging te Dilbeek (Groot-Bijgaarden).

Op een boogshoot van de op-en afrit van de ring naar Brussel en de E40 naar Aalst-Gent en toch in een landelijke omgeving bevindt zich deze zeer ruime opslagplaats van 450m².

De opslagplaats, afgesloten met 2 grote, sectionaal poorten (hoogte & breedte 4m). De opslagruimte heeft een breedte van 17 m en een diepte van 25 m.

De hoogte in de hoeken meet 5,9m en een nokhoogte van 9m. Daarnaast is de opslagruimte voorzien van heel wat lichtinval.

Deze ruimte kan gebruikt worden als loods, opslagplaats, garage, parking,...

Aan de voorzijde van de site zijn heel wat staanplaatsen voor de meerdere units welke gebruikt kunnen worden door bezoekers.

SURPLUS: De loods wordt voorzien van nieuwe dakafwerking.
Beschikbaar vanaf 1 april 2025.

Interesse? Wees er snel bij en contacteer ons kantoor **via info@impromove.be of 02 887 80 56**

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Huurgarantie: 2 maanden

GEBOUW

Oppervlakte: 450,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat
Oriëntatie voorgevel: Oost

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja
Lift: Nee
Gepantserde deur: Ja

LIGGING

Buurt: Centraal, nabij station
School nabij: 700m
Winkels nabij: 900m
Openbaar vervoer nabij: 850m
Autosnelweg nabij: 2.400m
Stad nabij: Ja
Sportcentrum nabij: 700m

INDELING

Keuken: Niet geïnstalleerd

STEDENBOUW

Bestemming: Bosgebied
Bouwvergunning: Ja
G-score:  D
P-score: C
Vonnissen: Nee
Servitude: Ja

PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Ja