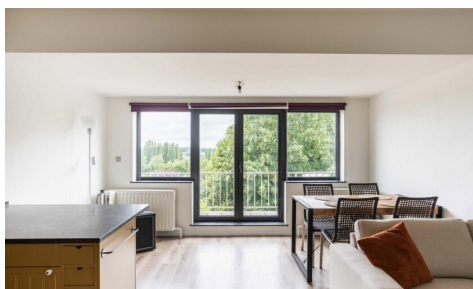
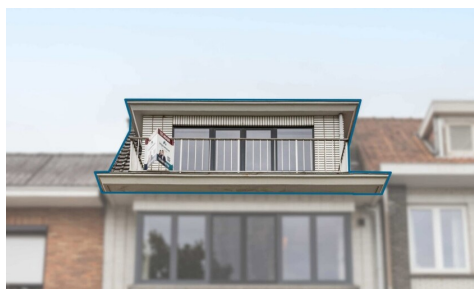


TE HUUR - APPARTEMENT

d'Arconatistraat 12 B3, 1700 Dilbeek

€ 980

Ref. 7709965



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 65m²

Terras opp.: 6m²

Buurt: centraal

EPC: 396kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Bent u op zoek naar een charmant appartement met twee slaapkamers in Dilbeek? Dit gezellige appartement, gelegen in de d'Arconatistraat, geniet van een prachtig uitzicht op de Wolfspuiten en een uitstekende ligging op wandelafstand van scholen, winkels, openbaar vervoer en het centrum van Dilbeek.

Met de wagen bereikt u bovendien vlot de op- en afritten van de autosnelweg en het centrum van Brussel.

Dit appartement is uiterst geschikt voor alleenstaanden of alleenstaanden met een kindje.

Indeling

Het appartement bevindt zich op de bovenste verdieping van een kleinschalige residentie, waardoor u geniet van extra rust en privacy.

Via de inkomhal betreden we de lichtrijke woonkamer, waar de grote raampartijen zorgen voor een aangename sfeer en veel natuurlijke lichtinval. Vanuit de leefruimte heeft u rechtstreeks toegang tot het ruime terras. De open, volledig geïnstalleerde keuken sluit hier perfect op aan en maakt het geheel compleet.

Aan de achterzijde van het appartement bevinden zich twee slaapkamers (12 m² en 9 m²) en een badkamer uitgerust met toilet en douche.

Verder beschikt het appartement over een ruime kelderberging en is er voldoende parkeergelegenheid in de straat.

Prijs: €980 - individuele tellers

Onmiddellijk beschikbaar!

Interesse? Contacteer ons vandaag nog voor een bezoek ter plaatse!

info@impromove.be - 02 887 80 56

FINANCIIEEL

Prijs: € 980,00/maand

Gemeenschappelijke kosten: € 10,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 65,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 3

Aantal verdiepingen: 3

Oriëntatie voorgevel: West

COMFORT

Gemeubeld: Nee

LIGGING

Buurt: Centraal, bosrijk

School nabij: 350m

Winkels nabij: 1.000m

Openbaar vervoer nabij: 450m

Autosnelweg nabij: 1.800m

Sportcentrum nabij: 350m

TERREIN

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: West

INDELING

Woonkamer: 25,00 m²

Keuken: 6,00 m²

Handicapvriendelijk: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Nee
Air conditioning: Nee
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 396
EPC code: 20210412-0002399826-RES-2
EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 9,00 m²
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Terras: 6,00 m²
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee