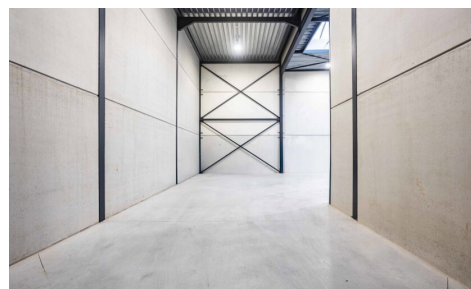
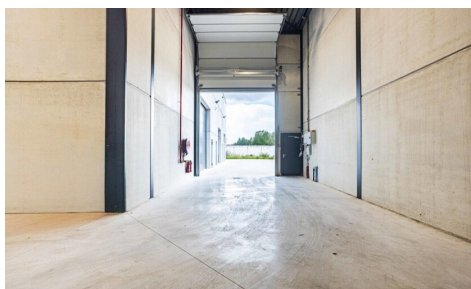
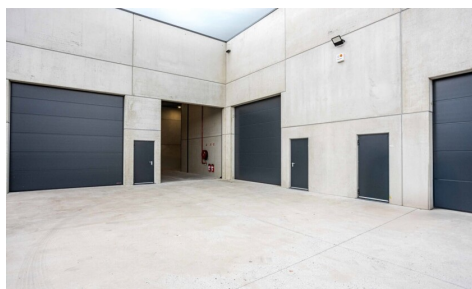


A LOUER - ENTREPÔT

Schapenbaan 22, 1730 Asse

€ 1.500

Ref. 7044544



Disponibilité: en fonct. du
locataire

Surf. Hab: 257m²
Surf. Terrain: 257m²
Quartier: central

DESCRIPTION

Unité PME dans des locaux neufs comprenant 2 places de parking

A la recherche d'une unité de stockage/entrepôt à deux pas des bretelles d'autoroute (Asse/Zellik) ? Nous vous proposons cet espace de 257m² situé sur la Schapenbaan à Asse (Relegem).

A quelques pas des transports publics et des magasins, et à 2 minutes en voiture des entrées et sorties d'autoroute.

Dimensions

Largeur : 9,8 m

Profondeur : 22,3 m

Cet entrepôt comprend 2 places de parking (voir plan)

L'espace est fermé par une porte sectionnelle automatique.

Electricité, eau, ... fournis.

A LOUER POUR 1 AN - A PARTIR DE 15 SEPTEMBRE

Contactez-nous pour une visite sur place à info@impromove.be ou par téléphone au **02 887 80 56**

FINANCES

Prix: € 1.500,00/mois

Disponible: En fonct. du locataire

Disponible date: 01 Août 2025

Charges commune: € 0,00/mois

Garantie de loyer: 3 mois

BÂTIMENT

Surface: 257,00 m²

Façades: 2

Année de construction: 2024

État: Neuf

Zone principale: 257 m²

Largeur façade: 9,50 m

Type de toit: Toit plat

Orientation d'façade: Sud

CONFORT

Accès handicapé: Oui

Ascenseur: Non

Volets: Oui

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Central

École à proximité: 1.600m

Commerces à proximité: 1.800m

Transports publics à proximité: 290m

Autoroute à proximité: 1.500m

Centre sportif à proximité: 500m

TERRAIN

Superficie terrain: 257,00 m²

AMÉNAGEMENT

Cuisine: Non-équipée

Toilettes: 1

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

Porte blindée: Oui

SÉCURITÉ

Contrôle d'accès: Oui

ENERGIE

Certificat d'électricité: Oui, conforme

URBANISME

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non

Droit de préemption: Non

Jugement en cours: Non

Servitude: Non

PARKING

Parkings extérieur: Oui

Parkings intérieur: Oui